

หนังสือรับรอง

จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

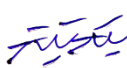
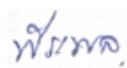
โครงการ สมาร์ท แวลู คอนโด

วันที่ 6 กรกฎาคม 2569

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท แอลไลแอนซ์ พลัส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สมาร์ท แวลู คอนโด ตั้งอยู่ 888/1 ถนน 30 กันยายน ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา ของนิติบุคคล อาคารชุด เดอะเซนจ์ สมาร์ท แวลู คอนโด ฉบับประจำเดือน

- ☒ มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569
☐ กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2569
☐ อื่นๆ(ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

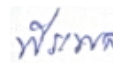
ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นาย สิขัฐสิขัฐ วิจักขณาพงษ์		หัวหน้าทีม
นาง พิระพล พิลึก		ผู้ช่วยหัวหน้าทีม
นางสาว กรวิกา ทองจ้อย		เจ้าหน้าที่จัดทำรายงาน



ขอแสดงความนับถือ


 (นายสิขัฐสิขัฐ วิจักขณาพงษ์)
 ผู้จัดการ

บัญชีรายชื่อรับรองและคุณสมบัติของผู้จัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สมาร์ท แวลู คอนโด ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะเซนจ์ สมาร์ท แวลู คอนโด
ครั้งที่ 1/2569 เดือน มกราคม – มิถุนายน 2569 (ระยะดำเนินการ)

ชื่อ-สกุล	หัวข้อที่ทำการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงานคิดเป็นร้อยละ ของงานศึกษาจัดทำรายงานทั้งฉบับ	ลายมือชื่อ
1.นางสาว กรวิกา ทองจ้อย	บทที่ 1 บทนำ ภาคผนวก	บริษัท แอลไลแอนซ์ พลัส จำกัด 4/1060 ซ.เสรีไทย 57 แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร	20	
2.นาย พิระพล พิลึก	บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ	บริษัท แอลไลแอนซ์ พลัส จำกัด 4/1060 ซ.เสรีไทย 57 แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร	60	
3. นายสิขัฐสิขัฐ วิจักขณาพงษ์	บทที่ 4 บทสรุป	บริษัท แอลไลแอนซ์ พลัส จำกัด 4/1060 ซ.เสรีไทย 57 แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร	20	

รายละเอียดโครงการแบบสังเขป

ชื่อโครงการ :	สมาร์ท แวลู คอนโด
สถานที่ตั้งโครงการ :	888/1 ถนน 30 กันยายน ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
เจ้าของโครงการก่อนการโอนสิทธิ :	บริษัท ไทยเมโทรแคปปิตอล จำกัด 888/1 ถนน 30 กันยายน ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
โครงการได้รับความเห็นชอบรายงาน :	เลขที่ ทส 1009.5/7588 ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2561
จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม :	บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด
ประเภทโครงการ :	เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร บนที่ดิน 5-1-50 ไร่
เจ้าของโครงการปัจจุบัน :	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเซนจ์ สมาร์ท แวลู คอนโด 888/1 ถนน 30 กันยายน ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา
สภาพโครงการปัจจุบัน :	เปิดใช้อาคารชุด ความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และ อาคาร สโมสร ขนาด 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ขนาด 2 ชั้น 1 อาคาร ขนาดความสูง ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารรวมมี ห้องพักทั้งสิ้น 511 ห้อง ห้องออกกำลังกาย 1 ห้อง และ สระว่ายน้ำ 1 แห่ง ที่จอดรถยนต์ จำนวน 140 คัน ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ห้องพักทั้งหมด 524 ห้อง และสิ่งอำนวยความสะดวก เช่น สระว่ายน้ำ ที่จอดรถยนต์ และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ
โครงการได้เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
ครั้งสุดท้ายเมื่อ :	15 มกราคม 2569
จัดทำรายงานโดย :	บริษัท แอลไลแอนด์ พลัส จำกัด 4/1060 ซอยเสรีไทย 57 แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร 10240
รายละเอียดโครงการ :	แสดงไว้ในบทที่ 1